

**Uchwała nr 17/2024**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Młodość”**  
**w Chojnowie**  
**z dnia 20.03.2024 r.**

W oparciu o § 146 pkt. 11 Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza podejmuje następującą uchwałę:

§ 1

Rada Nadzorcza Sp-ni Mieszkaniowej „Młodość” w Chojnowie ustala i wprowadza do stosowania zasady udostępnienia wykonanych przez spółdzielnię na terenach stanowiących własność spółdzielni miejsc parkingowych.

Treść przedmiotowych zasad stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

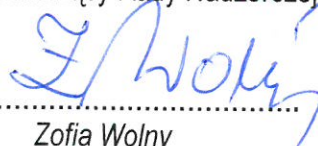
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej

  
.....  
Irena Kijowska

Przewodniczący Rady Nadzorczej

  
.....  
Zofia Wolny

W głosowaniu brało udział  ..... członków Rady Nadzorczej

- głosów „za” - .....

- głosów „przeciw” .....

Uchwałę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach

**ZASADY**  
**korzystania z miejsc postojowych na terenach SM „Młodość” w Chojnowie**

**§ 1**

1. Wykonane przez spółdzielnię na terenach stanowiących własność spółdzielni miejsca parkingowe są udostępniane do korzystania przez osoby posiadające:
  - a) pojazdy samochodowe,
  - b) prawa do lokali znajdujących się w budynkach zarządzanych przez spółdzielnię.
2. Udostępnienie miejsca postojowego na rzecz osób zamieszkałych w innych budynkach niż wskazane w pkt.1 może nastąpić w sytuacji braku wniosków na wolne miejsca z budynków przyległych, bądź też dysponowania nadwyżką miejsc wolnych nad miejscami faktycznie wykorzystywanymi .
3. O pierwszeństwie udostępnienia miejsca decyduje kolejność wpływu (data i godzina) pisemnego wniosku uprawnionej osoby.

**§ 2**

W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania umowy najmu zwolnione miejsce w pierwszej kolejności może objąć w najem osoba bliska zamieszkująca razem z byłym najemcą spełniająca warunek § 1 pkt b.

W razie nieskorzystania z takiej możliwości zarząd spółdzielni ogłasza na tablicach ogłoszeń oraz stronie internetowej spółdzielni nabór wniosków według procedury określonej w § 1.

**§3**

1. Wysokość czynszu najmu miejsca postojowego ustala zarząd spółdzielni.

**§4**

Szczegółowe warunki korzystania z udostępnionego miejsca postojowego oraz obowiązki stron określone są w indywidualnych umowach najmu.